

**ΕΝΩΠΙΟΝ ΠΑΝΤΟΣ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΡΧΗΣ  
ΕΞΩΔΙΚΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΗ**

1. Του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, νόμιμα εκπροσωπούμενου
2. Του Δήμου Περάματος, νόμιμα εκπροσωπούμενου
3. Του εδρεύοντος στο Πέραμα (Λ. Δημοκρατίας 443), Συνδέσμου Επιχειρήσεων Ναυπηγικής Βιομηχανίας (ΣΕΝΑΒΙ), νόμιμα εκπροσωπούμενου
4. Του εδρεύοντος στο Πέραμα (Λ. Δημοκρατίας 82-88), Συνδέσμου Ναυπηγείων Περάματος, νόμιμα εκπροσωπούμενου
5. Της εδρεύουσας στον Πειραιά (Γ. Κασιμάτη 1 & Πλατεία Οδησού) Ένωσης Βιοτεχνών Εργοδοτών Μηχανουργών Πειραιά, νόμιμα εκπροσωπούμενης

**ΠΡΟΣ**

Τον κ. Ευάγγελο Κυριαζόπουλο, Γενικό Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων και Πρόεδρο της ΕΣΑΛ, κάτοικο ως εκ της ιδιότητάς του Πειραιά, κτήριο Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και δί' αυτού στο σύνολο των μελών της ΕΣΑΛ

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΠΡΟΣ**

1. Τον κ. Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, που κατοικοεδρεύει ως εκ της ιδιότητάς του στον Πειραιά, κτήριο Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
2. Τον κ. Ιάσωνα Αγγελόπουλο, Πρόεδρο ΡΑΛ, κάτοικο ως εκ της ιδιότητάς του Πειραιά, οδός Γρ. Λαμπράκη, αρ. 150
3. Τον κ. Δημοσθένη Μπακόπουλο, Διοικητή ΔΑΛ, κάτοικο ως εκ της ιδιότητάς του Πειραιά, κτήριο Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, γρ. 332

-----

1. Ο πρώτος και ο δεύτερος είμαστε οι νόμιμοι εκπρόσωποι των Δήμων Κερατσινίου – Δραπετσώνας και Περάματος αντίστοιχα. Οι τρίτος, τέταρτος και πέμπτος είμαστε εκπρόσωποι επιχειρήσεων στον τομέα της ναυπηγοεπισκευής.

2. Επειδή την Παρασκευή 4/10/2019 συζητείται στην ΕΣΑΛ το υποβληθέν σχέδιο master plan της ΟΛΠ ΑΕ.

3. Επειδή κατά την προηγούμενη συνεδρίαση της ΕΣΑΛ, η οποία έλαβε χώρα την 25/9/2019, φέρεται να αποφασίστηκε η αναβολή λήψης απόφασης για μέρος του υποβληθέντος σχεδίου master plan της ΟΛΠ ΑΕ, προκειμένου να διεξαχθεί διαβούλευση.

4. Επειδή μέχρι σήμερα ουδεμία διαβούλευση έλαβε χώρα.

5. Επειδή περαιτέρω από το σχέδιο master plan ΟΛΠ ΑΕ, το οποίο τέθηκε υπόψιν μας από τον κ. Ευάγγελο Κυριαζόπουλο, Γενικό Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων, δεν προκύπτει σε καμία περίπτωση η τήρηση των όρων που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα 6.2 (β) της Σύμβασης Παραχώρησης Ελληνικού Δηmosίου –ΟΛΠ ΑΕ, που κυρώθηκε με το ν. 4404/2016. Ενδεικτικά και μόνο αναφέρεται ότι από το ανωτέρω σχέδιο master plan, όπως τέθηκε υπόψιν μας, απουσιάζουν χαρακτηριστικά τουλάχιστον τα κάτωθι:

5Α. Λεπτομερή στοιχεία των σχεδίων ανάπτυξης για κάθε ευρύ πεδίο λιμενικών υπηρεσιών και ανά τμήμα, συμπεριλαμβανομένων μεταξύ άλλων ελέγχων υγείας και ασφάλειας στην εργασία, περιβαλλοντικής προστασίας, κοινωνικού συστήματος και ελέγχου και περιβαλλοντικής διαχείρισης. Εξάλλου, δεν είναι δυνατή η πλήρωση αυτού του όρου από τη στιγμή που στο υποβληθέν σχέδιο master plan ΟΛΠ ΑΕ δεν επισυνάπτεται εγκεκριμένη ΣΜΠΕ της ΟΛΠ ΑΕ για το περιεχόμενο αυτού.

5Β. Λεπτομερείς προβλέψεις διακίνησης για όλες τις δραστηριότητες και εξελίξεις διαμέσου κατάρτισης ολοκληρωμένου μοντέλου. Συγκεκριμένα, στο υποβληθέν σχέδιο master plan δεν περιέχεται τίποτα περισσότερο από ευχολόγια του παραχωρησιούχου, χωρίς να περιλαμβάνεται κανένα ολοκληρωμένο μοντέλο.

5Γ. Επενδύσεις και έργα που απαιτούνται από άλλα μέρη για την εξασφάλιση συνεχούς αδιατάρακτης λειτουργίας του λιμένος. Ειδικότερα, σε κανένα σημείο του υποβληθέντος master plan δεν αναφέρονται με σαφή και συγκεκριμένο τρόπο τα έργα που πρέπει να εκτελεστούν από το Ελληνικό Δημόσιο για να αντιμετωπιστεί η νέα πραγματικότητα που δημιουργείται στο λιμένα Πειραιά.

5Δ. Προγραμματικές προθέσεις του ΟΛΠ για το πως ο Λιμένας Πειραιά θα εξελιχθεί στο τέλος της περιόδου παραχώρησης.

5Ε. Έκθεση για το αποτέλεσμα διαβουλεύσεων με χρήστες, κοινότητα, επιχειρήσεις και δημόσιες αρχές.

5ΣΤ. Επισκόπηση και επικαιροποίηση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων. Όπως επισημάνθηκε ανωτέρω ΔΕΝ υπάρχει μέχρι και σήμερα εγκεκριμένη ΣΜΠΕ της ΟΛΠ ΑΕ για το σύνολο των αναφερόμενων στο σχέδιο master plan, το οποίο τέθηκε υπόψιν μας.

6. Επειδή περαιτέρω στο υποβληθέν σχέδιο master plan δεν έχει αποδοθεί σημασία σε ουσιώδεις πληροφορίες που παρασχέθηκαν από έρευνες χρηστών του λιμένα Πειραιά, ούτε και έχει αποκομιστεί όφελος από προηγούμενες του σχεδίου master plan επαρκείς διαβουλεύσεις. Συγκεκριμένα, οι δικές μας θέσεις και απόψεις δε λήφθηκαν καν υπόψιν, αλλά αντίθετα αγνοούνται επιδεικτικά από το υποβληθέν σχέδιο master plan. Εξάλλου, ως προηγούμενη του master plan διαβούλευση δε νοείται αυτή που λαμβάνει χώρα ενώπιον της ΕΣΑΛ και με το εν λόγω σχέδιο όχι μόνο κατατεθειμένο, αλλά και εν μέρει εγκεκριμένο.

7. Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1 του Συντάγματος, το ν. 2971/2001, το α. 137 παρ. 1 ΚΔΝΔ και την πάγια νομολογία των διοικητικών δικαστηρίων οι περιλαμβανόμενοι στη χερσαία ζώνη λιμένος χώροι προορίζονται αποκλειστικά και μόνο για έργα και εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν την εμπορική, επιβατική, ναυτιλιακή, τουριστική και αλιευτική κίνηση και γενικότερα τις λειτουργικές ανάγκες του λιμένος. Ωστόσο, στην προκειμένη περίπτωση προβλέπεται σημαντικός αριθμός κτηρίων και εγκαταστάσεων, που δεν έχουν καμία απολύτως σχέση με τη λειτουργία του λιμένα Πειραιά.

8. Επειδή στο υποβληθέν σχέδιο master plan κατά τρόπο πρόδηλα παράνομο περιλαμβάνονται χρήσεις γης και όροι αναφορικά με το έργο επέκτασης προβλήτα κρουαζιερόπλοιων και τη νέα προβλήτα container, το οποίο στο παρόν στάδιο δεν είναι νομικά εφικτό, διότι καμία από τις ανωτέρω εγκαταστάσεις δεν υφίσταται κατά το χρόνο εξέτασης του σχεδίου master plan από την ΕΣΑΛ.

9. Επειδή το υποβληθέν σχέδιο master plan σε καμία περίπτωση δεν εξασφαλίζει ότι ο λιμένας Πειραιά παραμένει κοινόχρηστος, όπως ρητά επιτάσσει το Σύνταγμα και η νομοθεσία.

10. Επειδή από κανένα σημείο του υποβληθέντος σχεδίου master plan δε συνάγεται ότι τηρούνται προσηκόντως το ΓΠΣ Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας και η υπουργική απόφαση με αρ. 8322.3/4/09/31-03-2009.

11. Επειδή στη σελ. 265 του υποβληθέντος σχεδίου master plan ΟΛΠ ΑΕ προτείνεται η επισκευή - αποκατάσταση νέου μόλου Δραπετσώνας για λόγους ναυπηγοεπισκευής και όχι για λόγους μεταφοράς σε αυτήν του car terminal.

12. Επειδή στη σελ. 556 του υποβληθέντος σχεδίου master plan αναφέρεται μεταξύ άλλων ότι η ΟΛΠ ΑΕ στοχεύει "να ενισχύσει την τοπική οικονομία μέσω της πολλαπλασιαστικής επίδρασης (*multiplier effect*) των σχεδιαζόμενων μεγάλων επενδύσεων". Ωστόσο, σε κανένα σημείο του master plan δεν αναλύονται ούτε οι πολλαπλασιαστικές αυτές επιδράσεις, ούτε η μεθοδολογία με την οποία αυτές θα επιτευχθούν.

Επειδή εξάλλου στη σελ. 558 αυτού γίνεται σαφής αναφορά για το ενδιαφέρον της ΟΛΠ ΑΕ να προσελκύσει στο νέο Κέντρο Αποθηκών "εξωστρεφείς κινεζικές εταιρείες", χωρίς να καθίσταται σαφές με ποιο τρόπο θα επιδράσει η προσέλκυση των κινεζικών εταιρειών στην εγχώρια επιχειρηματικότητα, ιδίως των παραλιμένων Δήμων.

Επειδή εξάλλου οφείλουμε να επισημάνουμε ότι στο υποβληθέν σχέδιο master plan γίνονται αναφορές και μάλιστα εκτενείς στην επίδραση της ανάπτυξης του λιμένα Σιγκαπούρης στην παραλιμένα οικονομία, όχι όμως και στην επίδραση της λειτουργίας του λιμένα Πειραιά στους παραλιμένιους δήμους.

13. Επειδή στη σελ. 557 υποβληθέντος σχεδίου master plan αναφέρονται οι λόγοι για τους οποίους η ΟΛΠ ΑΕ ενδιαφέρεται για την επιτυχία του λιμένα Πειραιά. Ωστόσο, από την ανάλυση αυτή απουσιάζει πλήρως η ακτοπλοΐα. Ομοίως, η ακτοπλοΐα απουσιάζει και από τους στρατηγικούς άξονες της ΟΛΠ ΑΕ στην σελ. 563 υποβληθέντος σχεδίου master plan (κατά ακριβολογία γίνεται αναφορά σε απλή διατήρηση της υφιστάμενης απόδοσης και όχι σε ανάπτυξη της κίνησης του Επιβατικού Λιμένα).

14. Επειδή στη σελ. 558 υποβληθέντος σχεδίου master plan καθορίζονται οι προτεραιότητες της ΟΛΠ ΑΕ στα ζητήματα της ναυπηγοεπισκευής ως εξής: αύξηση κύκλου εργασιών - αύξηση απασχολούμενων και μείωση αδήλωτης εργασίας - αύξηση φορολογικών εσόδων. Θα είχε ενδιαφέρον η ΟΛΠ ΑΕ να ενημερώσει δι' υμών σε ποιές έστω προκαταρκτικές ενέργειες έχει προβεί για την επίτευξη αυτών των στόχων και με ποιές συγκεκριμένες δράσεις σκοπεύει να το επιτύχει, δεδομένου ότι μέχρι σήμερα και μετά από σχεδόν 3,5 χρόνια ιδιωτικοποίησης οι ρυθμοί παραμένουν αρνητικοί. Στη σελ. 597 υποβληθέντος σχεδίου master plan ως μέσα επίτευξης αυτών των στόχων αναφέρονται σαφώς η παροχή υπηρεσιών ναυπηγοεπισκευής απευθείας από την ΟΛΠ ΑΕ και όχι μέσω

τρίτων και η συμφωνία με τα συνδικάτα ώστε να μην διακόπτεται η λειτουργία των ναυπηγείων από απεργιακές κινητοποιήσεις (!!!!!), ήτοι μέσα τα οποία είναι ευθέως αντισυνταγματικά, παράνομα, αντίθετα με το ν. 4404/2016 και πλήττουν βάνανυσα και αναίτια τον κλάδο μας.

15. Επειδή στη σελ. 564 υποβληθέντος σχεδίου master plan αναφέρονται τα εξής αναφορικά με τους στόχους της ΟΛΠ ΑΕ: "Κόμβος ναυπηγοεπισκευής στην Ανατολική Μεσόγειο: Εγκατάσταση νέου floating dock και αναβίωση της δραστηριότητας της Ναυπηγοεπισκευής μέσω της προσέλκυσης 350-450 πλοίων ανά έτος μέσω καλύτερης τιμολόγησης των υπηρεσιών, αυξημένης αξιοπιστίας και γρήγορης εξυπηρέτησης." Εξάλλου, στη σελ. 559 ανωτέρω σχεδίου αναφέρεται ότι το έτος 2008 στον Πειραιά παρασχέθηκαν υπηρεσίες ναυπηγοεπισκευής σε 1.121 πλοία ενώ το έτος 2018 σε μόλις 445. Είναι αναγκαίο αφενός να διευκρινιστεί εάν η αναφορά σε προσέλκυση 350-400 πλοίων αφορά σε επιπρόσθετα πλοία σε σχέση με εκείνα του 2018 ή απλά σε κίνηση 350-400 πλοίων ανά έτος, αφετέρου να ληφθεί υπόψιν ότι επαύξηση κατά 400 πλοία σε σχέση με το έτος 2018 οδηγεί τελικά σε ετήσια κίνηση σημαντικά μικρότερη σε σχέση με το έτος 2008, οπότε και η ΟΛΠ ΑΕ λειτουργούσε υπό κρατικό έλεγχο.

Επειδή σε κάθε περίπτωση τα ανωτέρω έρχονται σε ευθεία αντίθεση με τη γραπτή δέσμευση της COSCO ενώπιον της Επιτροπής Ανταγωνισμού για μη δραστηριοποίησή της στην αγορά της ναυπηγοεπισκευής όχι μόνο στην Ελλάδα, αλλά και στα Βαλκάνια.

16. Επειδή στις σελ. 589-590 υποβληθέντος σχεδίου master plan αναλύεται το στρατηγικό σχέδιο της ΟΛΠ ΑΕ για τη ναυπηγοεπισκευή, επί του οποίου λεκτέα τα εξής:

-είναι αναγκαίο να απαντηθεί ποιό συγκεκριμένα θα είναι το λειτουργικό μοντέλο και τί ακριβώς σημαίνει εκσυγχρονισμός της οργανωτικής δομής

-με ποιό σύστημα και με βάση ποιό θεσμικό πλαίσιο θα γίνεται ο καταμερισμός των πελατών από το φορέα διαχείρισης;

-από πότε η συγχώνευση ναυπηγείων αποτελεί περιεχόμενο του master plan ενός ιδιωτικού φορέα διαχείρισης και όχι αντικείμενο της κυβερνητικής πολιτικής; Στη σελ. 598 γίνεται αναφορά ακόμα και σε κατάρτιση των business plans 3 ιδιωτικών ναυπηγείων από την Cosco.

17. Επειδή σύμφωνα με τον όρο 11.3 (γ) ν. 4404/2016 η ΟΛΠ ΑΕ υποχρεούται να παρέχει επαρκή χώρο δεξαμενισμού και χερσαία έκταση

με αμερόληπτη τιμολογιακή μεταχείριση για βραχείας διάρκειας επισκευές σκαφών.

Επειδή μετά την κατασκευή του νέου container terminal και λαμβάνοντας υπόψιν τις εκτιμήσεις του υποβληθέντος master plan για την προσέλκυση πλοίων για ναυπηγοεπισκευή, ο εναπομένον χώρος της NEZ σε καμία περίπτωση δεν είναι επαρκής.

### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΛΟΓΟΥΣ**

Και όσους επιφύλασσομαστε να προσθέσουμε και με τη ρητή επιφύλαξη κάθε νομίμου δικαιώματός μας

### **ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΟΜΑΣΤΕ**

Για την υποβολή ενός σχεδίου master plan από την ΟΛΠ ΑΕ με περιεχόμενο αντισυνταγματικό, παράνομο και ευθέως αντίθετο με το ν. 4404/2016

### **ΚΑΛΟΥΜΕ**

1. Τον κ. Ευάγγελο Κυριαζόπουλο, Γενικό Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων και Πρόεδρο της ΕΣΑΛ να παραδώσει ενυπόγραφα το παρόν στο σύνολο των μελών της ΕΣΑΛ
2. Τον κ. Ευάγγελο Κυριαζόπουλο, Γενικό Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων και το σύνολο των μελών της ΕΣΑΛ να απόσχουν από ενδεχόμενη ψευδή βεβαίωση ότι δήθεν το υποβληθέν σχέδιο master plan της ΟΛΠ ΑΕ είναι σύμφωνο με την κείμενη νομοθεσία, ενώ εκ των ανωτέρω είναι πρόδηλο ότι δεν είναι
3. ΡΑΛ και ΔΑΛ να προβούν στις άμεσες κατά νόμο ενέργειές τους

### **ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ**

1. Ότι σε περίπτωση τυχόν ψευδούς βεβαίωσης κατά τα ανωτέρω θα ζητήσουμε άμεσα την προστασία των ποινικών, αστικών και διοικητικών δικαστηρίων. Ομοίως, σε περίπτωση που ΡΑΛ και ΔΑΛ δεν ενεργήσουν άμεσα τα νόμιμα.

2. Ότι θα συνεχίσουμε την αγωνιστική κινητοποίηση σε βάρος ενός πρόδηλα παράνομου σχεδίου master plan, για τις παρανομίες του οποίου ουδείς δικαιούται να κλείσει τα μάτια.

Αρμόδιος Δικαστικός Επιμελητής εντέλλεται να επιδώσει νόμιμα την παρούσα σ αυτούς προς τους οποίους απευθύνεται, αφού πρώτα αντιγράψει ολόκληρη την παρούσα στην έκθεση επίδοσης.

*Ελενα Γκικ*

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΞΩΔΙΚΩΣ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΛΟΥΝΤΕΣ ΚΑΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ**

